



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ศึก
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑ และภ.ด.ส.๒)

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๓ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลแม่ศึก จึงได้ดำเนินการจัดทำ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ศึก ประจำปี ๒๕๖๓ ชุดที่ ๑ (ลำดับที่..๑.. ถึง ..๕๕..) ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๓ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ศึก

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑ และภ.ด.ส.๒) ชุดที่ ๑ ที่แนบเรียนมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ศึก ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ฉบับต่อไปได้ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ศึก โทรศัพท์หมายเลข ๐๕๒-๐๑๙๙๑๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๓


(นายสันติชาติ ยืนสินสุวรรณ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ศึก

[illegible]

[illegible]

[illegible]

๖๔		๘๓ ม.๑๒		๗๘	อยู่อาศัย	๗๘	๒๐๐.๐๐	๓๕,๖๐๐.๐๐	๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	๒๗๖	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑,๖๖๓,๐๐๐	๒๕	๕๐	๗๕๕,๒๐๐	๑,๖๖๓,๐๐๐		๑,๖๖๓,๐๐๐	-	๐.๐๐	
										บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	๑๒	๑๐๐	๖,๗๕๐	๒๓๖,๐๐๐	๒๕	๕๐	๗๕๕,๒๐๐	๑,๖๖๓,๐๐๐	๑๒๖,๖๐๐.๐๐	๑,๖๖๓,๐๐๐	๑๒๖,๖๐๐.๐๐	๐.๐๐	
๖๕		๖๒ ม.๑		๕๖	อยู่อาศัย	๕๖	๒๐๐.๐๐	๓๓,๒๐๐.๐๐	๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	๓๘๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๒,๕๖๒,๐๐๐	๓๐	๕๐	๑,๒๖๐,๐๐๐	๑,๕๐๗,๒๐๐		๑,๕๐๗,๒๐๐	-	๐.๐๐	
										บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	๒๔.๕	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๖๕,๕๐๐	๓๐	๕๐	๑๒๖,๖๐๐	๑,๕๐๗,๒๐๐	๑๒๖,๖๐๐.๐๐	๑,๕๐๗,๒๐๐	๑๒๖,๖๐๐.๐๐	๐.๐๐	
๗๐		๖๒ ม.๑		๑๒	อยู่อาศัย	๑๒	๒๐๐.๐๐	๒,๕๖๒.๐๐	๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	๔๘	๑๐๐	๖,๗๕๐	๓๒๕,๐๐๐	๖	๒๐	๒๕,๕๐๐	๒๖๓,๕๐๐		๒๖๓,๕๐๐	-	๐.๐๐	
										บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	๑๒	๑๐๐	๖,๗๕๐	๓๒๕,๐๐๐	๖	๒๐	๒๕,๕๐๐	๒๖๓,๕๐๐	๒๕,๕๐๐.๐๐	๒๖๓,๕๐๐	๒๕,๕๐๐.๐๐	๐.๐๐	
๗๑		๙ ม.๒		๔	ลานคอนกรีต	๔	๕๐.๐๐	๒๐๐.๐๐	๑	ลานคอนกรีต	ตึก	อื่นๆ	๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	-	๐	๐	-	-	๒๐๐	๒๐๐	๒๐๐.๐๐	๐.๐๐	
๗๒		๒๖/๑ ม.๖		๓๐	อยู่อาศัย	๓๐	๕๐.๐๐	๑,๕๐๐.๐๐		โรงสีข้าว	ไม้	อื่นๆ	๒๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๖๖,๕๐๐	๑๕	๒๕	๑๕,๕๐๐.๐๐	๑๕,๕๐๐.๐๐	๑๕,๕๐๐.๐๐	๑๕,๕๐๐.๐๐	๑๕,๕๐๐.๐๐	๐.๐๐	
๗๓		๘๖ ม.๕		๓๘	อยู่อาศัย	๓๘	๕๐.๐๐	๑,๐๐๐.๐๐		โรงสีข้าว	ไม้	อื่นๆ	๓๒	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๑๑,๒๐๐	๑๗	๓๗	๑๖,๖๖๖.๐๐	๑๖,๖๖๖.๐๐	๑๖,๖๖๖.๐๐	๑๖,๖๖๖.๐๐	๑๖,๖๖๖.๐๐	๐.๐๐	
๗๔		๑๒๓ ม.๓		๖๒๕	ลานคอนกรีต	๖	๕๐.๐๐	๑๒๒.๕๐	๑	ลานคอนกรีต	ตึก	อื่นๆ	๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	-	๐	๐	-	-	๑๒๒	๑๒๒	๑๒๒.๕๐	๐.๐๐	
๗๕		๑๓๓ ม.๕		๔๘	คลังสินค้า	๔๘	๕๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐		คลังสินค้า	ไม้	อื่นๆ	๒๔	๑๐๐	๕,๖๕๐	๑๑๑,๖๐๐	๑๕	๒๕	๑๕,๕๐๐.๐๐	๑๕,๕๐๐.๐๐	๑๕,๕๐๐.๐๐	๑๕,๕๐๐.๐๐	๑๕,๕๐๐.๐๐	๐.๐๐	
๗๖		๔/๕๒ ม.๑		๕๕	อยู่อาศัย	๕๕	๒๐๐.๐๐	๓๓,๐๐๐.๐๐	๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	๓๘๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๒,๕๖๒,๐๐๐	๒๕	๕๐	๑,๐๖๖,๕๐๐	๑,๕๖๖,๕๐๐		๑,๕๖๖,๕๐๐	-	๐.๐๐	
										บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	๓๒	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๖๖,๐๒๕	๒๕	๕๐	๑๗๕,๕๐๐	๑,๕๖๖,๕๐๐	๑๗๕,๕๐๐.๐๐	๑,๕๖๖,๕๐๐	๑๗๕,๕๐๐.๐๐	๐.๐๐	
๗๗		๔๑/๑ ม.๕		๕๕	คลังสินค้า	๕๕	๒๐๐.๐๐	๓๓,๐๐๐.๐๐		คลังสินค้า	ไม้	อื่นๆ	๒๐๐	๑๐๐	๕,๖๕๐	๑,๑๐๐,๐๐๐	๑๕	๒๕	๓๗๕,๕๐๐.๐๐	๑๗๕,๕๐๐.๐๐	๑๗๕,๕๐๐.๐๐	๑๗๕,๕๐๐.๐๐	๑๗๕,๕๐๐.๐๐	๐.๐๐	
๗๘		๒ ม.๓		๓	๒๐	อยู่อาศัย	๑๒๐	๕๐.๐๐	๖,๐๐๐.๐๐	๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	๒๖๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑,๗๕๕,๐๐๐	๒๕	๕๓	๑,๖๖๒,๕๐๐	๑๒๕,๕๕๐		๑๒๕,๕๕๐	-	๐.๐๐
										บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	๑๕	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๐๑,๒๕๐	๒๕	๕๓	๑๕,๖๖๖.๕๐	๑,๐๘๓,๕๐๐	๑,๐๘๓,๕๐๐	๑,๐๘๓,๕๐๐	๑,๐๘๓,๕๐๐	๐.๐๐	
๗๙		๘๗ ม.๕	๑		อยู่อาศัย	๔๐๐	๒๐๐.๐๐	๘๐,๐๐๐.๐๐	๑	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	๒๒๕	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑,๕๕๕,๗๕๐	๑๕	๒๕	๑๘๗,๕๕๕	๒๒๒,๕๖๓		๒๒๒,๕๖๓	-	๐.๐๐	
										บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	๔๘	๑๐๐	๕,๖๕๐	๒๗๑,๖๐๐	๓	๓	๑,๑๑๖.๐๐	๒๖๓,๐๖๔.๐๐	๒๖๓,๐๖๔.๐๐	๒๖๓,๐๖๔.๐๐	๒๖๓,๐๖๔.๐๐	๐.๐๐	
๘๐		๑๖๓ ม.๑๒		๕๔	อยู่อาศัย	๕๔	๒๐๐.๐๐	๑๐,๘๐๐.๐๐	๑	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	๒๘๘	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑,๕๕๕,๐๐๐	๑๘	๘๖	๑,๖๗๑,๘๐๐	๒๘๕,๘๖๐		๒๘๕,๘๖๐	-	๐.๐๐	
										บ้านเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	๒๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๒๖,๐๐๐	๑๘	๘๖	๑๑๑,๑๒๐.๐๐	๒๒๖,๖๘๐.๐๐	๒๒๖,๖๘๐.๐๐	๒๒๖,๖๘๐.๐๐	๒๒๖,๖๘๐.๐๐	๐.๐๐	
										บ้านเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	๑๗๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๗๑,๐๐๐	๖	๒๕	๒๘๓,๐๐๐.๐๐	๓๒๕,๐๐๐.๐๐	๓๒๕,๐๐๐.๐๐	๓๒๕,๐๐๐.๐๐	๓๒๕,๐๐๐.๐๐	๐.๐๐	
										บ้านเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	๑๗๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๗๑,๐๐๐	๖	๒๕	๒๘๓,๐๐๐.๐๐	๓๒๕,๐๐๐.๐๐	๓๒๕,๐๐๐.๐๐	๓๒๕,๐๐๐.๐๐	๓๒๕,๐๐๐.๐๐	๐.๐๐	
										บ้านเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	๑๗๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๗๑,๐๐๐	๖	๒๕	๒๘๓,๐๐๐.๐๐	๓๒๕,๐๐๐.๐๐	๓๒๕,๐๐๐.๐๐	๓๒๕,๐๐๐.๐๐	๓๒๕,๐๐๐.๐๐	๐.๐๐	
๘๑		๔/๒๓ ม.๑		๖๔	อยู่อาศัย	๖๔	๒๐๐.๐๐	๑๓,๘๐๐.๐๐		บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	๑๒๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	๘๘๐,๐๐๐	๒๒	๘๕	๒๘๕,๕๐๐	๑๓๕,๕๐๐		๑๓๕,๕๐๐	-	๐.๐๐	
										บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อื่นๆ	๓๖	๑๐๐	๖,๗๕๐	๒๘๕,๐๐๖	๒๒	๘๕	๔๐๐,๘๖๖	๑๗,๒๐๔		๑๗,๒๐๔	-	๐.๐๐	
										บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อื่นๆ	๔๘	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๒๕,๐๘๕	๒๒	๘๕	๒๗๕,๕๕๐.๘๐	๔๘,๖๐๗.๒๐	๔๘,๖๐๗.๒๐	๔๘,๖๐๗.๒๐	๔๘,๖๐๗.๒๐	๐.๐๐	
๘๒		๕๓ ม.๑		๔๒,๗๕	อยู่อาศัย	๔๓	๕๐.๐๐	๒,๑๑๘	๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	๑๗๓	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑,๑๕๕,๖๕๐	๑๕	๒๐	๒๓๐,๘๕๐	๑๗๕,๕๓๘		๑๗๕,๕๓๘	-	๐.๐๐	
										บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	๔๘	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๒๕,๐๐๐	๑๕	๒๐	๒๕,๘๐๐.๐๐	๒๕๕,๒๐๐.๐๐	๒๕๕,๒๐๐.๐๐	๒๕๕,๒๐๐.๐๐	๒๕๕,๒๐๐.๐๐	๐.๐๐	
๘๓		๓๙ ม.๑		๓๐	อยู่อาศัย	๓๐	๒๐๐.๐๐	๖,๐๐๐	๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	๓๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๒๖๖,๒๕๐	๑๐	๓๐	๖๖,๖๕๕	๒๐๗,๕๖๕		๒๐๗,๕๖๕	-	๐.๐๐	
										บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	๑๒	๑๐๐	๖,๗๕๐	๒๖๖,๐๑๒	๑๐	๓๐	๒๓,๖๐๓.๒๐	๑๗๕,๕๖๕.๘๐	๑๗๕,๕๖๕.๘๐	๑๗๕,๕๖๕.๘๐	๑๗๕,๕๖๕.๘๐	๐.๐๐	
๘๔		๓๙๒ ม.๑๓		๒	๓๖	อยู่อาศัย	๒๓๖	๒๐๐.๐๐	๔๗,๒๐๐	๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	๓๕๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	๒,๓๖๒,๕๐๐	๑๕	๒๐	๔๗๕,๕๐๐	๑,๕๗๗,๒๐๐		๑,๕๗๗,๒๐๐	-	๐.๐๐
										บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	๑๐๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	๒๗๕,๐๐๐	๒๕	๕๐	๑๐๐,๐๐๐.๐๐	๑,๐๕๐,๐๐๐.๐๐	๑,๐๕๐,๐๐๐.๐๐	๑,๐๕๐,๐๐๐.๐๐	๑,๐๕๐,๐๐๐.๐๐	๐.๐๐	
										สถานีน้ำมัน	ตึก	อื่นๆ	๔	๑๐๐	๕,๕๐๐	๒๓,๖๐๐	๕	๕	๑,๐๘๐.๐๐	๒๐,๕๒๐.๐๐	๒๐,๕๒๐.๐๐	๒๐,๕๒๐.๐๐	๒๐,๕๒๐.๐๐	๐.๐๐	
																					๒๒๖,๓๐๐	๒๒๖,๓๐๐	-	๐.๐๐	
๘๕		๔๖ ม.๕	๒		อยู่อาศัย	๘๐๐	๒๐๐.๐๐	๑๖๐,๐๐๐	๑	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	๒๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๒๖,๐๐๐	๑๕	๒๕	๑๐๕,๓๐๐	๑๕๖,๓๐๐		๑๕๖,๓๐๐	-	๐.๐๐	
										บ้านเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	๑๒	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๒๖,๐๐๐	๑๕	๒๕	๑๐๕,๓๐๐.๐๐	๑๕๖,๓๐๐.๐๐	๑๕๖,๓๐๐.๐๐	๑๕๖,๓๐๐.๐๐	๑๕๖,๓๐๐.๐๐	๐.๐๐	
										บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อื่นๆ	๘๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	๕๕๐,๐๐๐	๑๐	๒๐	๑๐๕,๐๐๐.๐๐	๕๖๒,๐๐๐.๐๐	๕๖๒,๐๐๐.๐๐	๕๖๒,๐๐๐.๐๐	๕๖๒,๐๐๐.๐๐	๐.๐๐	
										บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อื่นๆ	๔๘	๑๐๐	๖,๗๕๐	๓๒๕,๐๐๐	๑๐	๒๐	๒๕,๘๐๐.๐๐	๒๕๕,๒๐๐.๐๐	๒๕๕,๒๐๐.๐๐	๒๕๕,๒๐๐.๐๐	๒๕๕,๒๐๐.๐๐	๐.๐๐	
										คลังสินค้า	ตึก/ไม้	อื่นๆ	๓๒	๑๐๐	๕,๖๕๐	๔๐๖,๘๐๐	๕	๕	๒๐,๓๐๐.๐๐	๓๘๖,๕๐๐.๐๐	๓๘๖,๕๐๐.๐๐	๓๘๖,๕๐๐.๐๐	๓๘๖,๕๐๐.๐๐	๐.๐๐	
										คลังสินค้า	ไม้	อื่นๆ	๒๐๘	๑๐๐	๕,๖๕๐	๑,๓๗๕,๒๐๐	๑๕	๒							

