



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ศึก
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑ และภ.ด.ส.๒)

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๓ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลแม่ศึก จึงได้ดำเนินการจัดทำ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ศึก ประจำปี ๒๕๖๓ ชุดที่ ๑ (ลำดับที่..๑.. ถึง ..๕๕..) ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๓ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ศึก

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่ ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑ และภ.ด.ส.๒) ชุดที่ ๑ ที่แนบเรียนมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ศึก ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ฉบับต่อไปได้ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ศึก โทรศัพท์หมายเลข ๐๕๒-๐๑๙๙๑๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๓


(นายสันติชาติ ยืนสินสุวรรณ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ศึก

[illegible]

[illegible]

[illegible]

๖๔	๘๓ ม.๑๒		๗๘	อยู่อาศัย	๗๘	๒๐๐.๐๐	๓๕,๖๐๐.๐๐	๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	๒๗๖	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑,๖๖๓,๐๐๐	๒๕	๕๐	๗๕๕,๒๐๐	๑,๖๖๓,๐๐๐		๑,๖๖๓,๐๐๐	-	๐.๐๐	
									บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	๓๒	๑๐๐	๖,๗๕๐	๒๓๖,๐๐๐	๒๕	๕๐	๗๕๕,๒๐๐	๑,๖๖๓,๐๐๐	๑,๖๖๓,๐๐๐	๑,๖๖๓,๐๐๐	๑,๖๖๓,๐๐๐	๐.๐๐	
๖๕	๖๒ ม.๑		๕๖	อยู่อาศัย	๕๖	๒๐๐.๐๐	๓๓,๒๐๐.๐๐	๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	๓๔๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๒,๕๖๒,๐๐๐	๓๐	๕๐	๑,๖๖๓,๐๐๐	๑,๖๖๓,๐๐๐		๑,๖๖๓,๐๐๐	-	๐.๐๐	
									บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	๒๔,๕	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๖๕,๕๐๐	๓๐	๕๐	๑,๖๖๓,๐๐๐	๑,๖๖๓,๐๐๐	๑,๖๖๓,๐๐๐	๑,๖๖๓,๐๐๐	๑,๖๖๓,๐๐๐	๐.๐๐	
๗๐	๖๒ ม.๑		๑๒	อยู่อาศัย	๑๒	๒๐๐.๐๐	๒,๕๖๒.๐๐	๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	๔๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๓๒๕,๐๐๐	๖	๒๐	๒๕,๕๐๐	๒๖๓,๐๐๐		๒๖๓,๐๐๐	-	๐.๐๐	
									บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	๑๒	๑๐๐	๖,๗๕๐	๓๒๕,๐๐๐	๖	๒๐	๒๕,๕๐๐	๒๖๓,๐๐๐	๒๖๓,๐๐๐	๒๖๓,๐๐๐	๒๖๓,๐๐๐	๐.๐๐	
๗๑	๙ ม.๒		๔	ลานคอนกรีต	๔	๕๐.๐๐	๒๐๐.๐๐	๑	ลานคอนกรีต	ตึก	อื่นๆ	๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	-	๐	๐	-	-	๒๐๐	๒๐๐	๒๐๐	๐.๐๐	
๗๒	๒๖/๑ ม.๖		๓๐	อยู่อาศัย	๓๐	๕๐.๐๐	๑,๕๐๐.๐๐		โรงสีข้าว	ไม้	อื่นๆ	๒๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๖๖,๕๐๐	๑๕	๒๕	๑๕,๕๐๐.๐๐	๑๕,๕๐๐.๐๐	๑๕,๕๐๐.๐๐	๑๕,๕๐๐.๐๐	๑๕,๕๐๐.๐๐	๐.๐๐	
๗๓	๘๖ ม.๕		๓๘	อยู่อาศัย	๓๘	๕๐.๐๐	๑,๐๐๐.๐๐		โรงสีข้าว	ไม้	อื่นๆ	๓๒	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๑๑,๒๐๐	๑๗	๓๗	๑๖,๖๖๖.๐๐	๑๖,๖๖๖.๐๐	๑๖,๖๖๖.๐๐	๑๖,๖๖๖.๐๐	๑๖,๖๖๖.๐๐	๐.๐๐	
๗๔	๑๒๓ ม.๓		๖๒๕	ลานคอนกรีต	๖	๕๐.๐๐	๑๒๒.๕๐	๑	ลานคอนกรีต	ตึก	อื่นๆ	๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	-	๐	๐	-	-	๑๒๒	๑๒๒	๑๒๒	๐.๐๐	
๗๕	๑๓๓ ม.๕		๔๔	คลังสินค้า	๔๔	๕๐.๐๐	๒,๕๐๐.๐๐		คลังสินค้า	ไม้	อื่นๆ	๒๔	๑๐๐	๕,๖๕๐	๑๑๑,๖๐๐	๑๕	๒๕	๑๕,๕๐๐.๐๐	๑๕,๕๐๐.๐๐	๑๕,๕๐๐.๐๐	๑๕,๕๐๐.๐๐	๑๕,๕๐๐.๐๐	๐.๐๐	
๗๖	๔/๕๒ ม.๑		๕๕	อยู่อาศัย	๕๕	๒๐๐.๐๐	๓๓,๐๐๐.๐๐	๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	๓๔๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๒,๕๖๒,๐๐๐	๒๕	๕๐	๑,๖๖๓,๐๐๐	๑,๕๖๒,๐๐๐		๑,๕๖๒,๐๐๐	-	๐.๐๐	
									บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	๓๒	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๖๖,๐๐๐	๒๕	๕๐	๑,๖๖๓,๐๐๐	๑,๕๖๒,๐๐๐	๑,๕๖๒,๐๐๐	๑,๕๖๒,๐๐๐	๑,๕๖๒,๐๐๐	๐.๐๐	
๗๗	๔๓/๑ ม.๕		๕๕	คลังสินค้า	๕๕	๒๐๐.๐๐	๓๓,๐๐๐.๐๐		คลังสินค้า	ไม้	อื่นๆ	๒๐๐	๑๐๐	๕,๖๕๐	๑,๕๐๐,๐๐๐	๑๕	๒๕	๑๗๕,๕๐๐.๐๐	๑๗๕,๕๐๐.๐๐	๑๗๕,๕๐๐.๐๐	๑๗๕,๕๐๐.๐๐	๑๗๕,๕๐๐.๐๐	๐.๐๐	
๗๘	๒ ม.๓		๓	๒๐	อยู่อาศัย	๑๒๐	๕๐.๐๐	๖,๐๐๐.๐๐	๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	๒๖๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑,๗๕๕,๐๐๐	๒๕	๕๓	๑,๖๖๓,๕๐๐	๑๒๕,๕๕๐		๑๒๕,๕๕๐	-	๐.๐๐
									บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	๑๕	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๐๑,๒๕๐	๒๕	๕๓	๑๕,๕๐๐.๕๐	๑๕,๐๑๕,๕๐	๑๕,๐๑๕,๕๐	๑๕,๐๑๕,๕๐	๑๕,๐๑๕,๕๐	๐.๐๐	
๗๙	๘๗ ม.๕	๑		อยู่อาศัย	๔๐๐	๒๐๐.๐๐	๘๐,๐๐๐.๐๐	๑	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	๒๒๕	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑,๕๕๕,๗๕๐	๑๕	๒๕	๑๕๗,๕๕๕	๒๒๕,๕๖๓		๒๒๕,๕๖๓	-	๐.๐๐	
									บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	๔๔	๑๐๐	๕,๖๕๐	๒๗๑,๖๐๐	๓	๓	๑,๕๐๐.๐๐	๒๖๓,๐๖๕.๐๐	๒๖๓,๐๖๕.๐๐	๒๖๓,๐๖๕.๐๐	๒๖๓,๐๖๕.๐๐	๐.๐๐	
๘๐	๑๖๓ ม.๑๒		๕๔	อยู่อาศัย	๕๔	๒๐๐.๐๐	๑๐,๘๐๐.๐๐	๑	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	๒๔๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑,๕๕๕,๐๐๐	๑๘	๘๖	๑,๖๗๑,๘๐๐	๒๔๕,๘๖๐		๒๔๕,๘๖๐	-	๐.๐๐	
									บ้านเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	๒๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๒๒,๐๐๐	๑๘	๘๖	๑,๖๗๑,๘๐๐	๒๒๖,๖๘๐.๐๐	๒๒๖,๖๘๐.๐๐	๒๒๖,๖๘๐.๐๐	๒๒๖,๖๘๐.๐๐	๐.๐๐	
									บ้านเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	๑๗๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๗๑,๐๐๐	๖	๒๕	๒๖๓,๐๐๐.๐๐	๑๗๑,๐๐๐.๐๐	๑๗๑,๐๐๐.๐๐	๑๗๑,๐๐๐.๐๐	๑๗๑,๐๐๐.๐๐	๐.๐๐	
									บ้านเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	๑๗๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๗๑,๐๐๐	๖	๒๕	๒๖๓,๐๐๐.๐๐	๑๗๑,๐๐๐.๐๐	๑๗๑,๐๐๐.๐๐	๑๗๑,๐๐๐.๐๐	๑๗๑,๐๐๐.๐๐	๐.๐๐	
									บ้านเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	๑๗๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๗๑,๐๐๐	๖	๒๕	๒๖๓,๐๐๐.๐๐	๑๗๑,๐๐๐.๐๐	๑๗๑,๐๐๐.๐๐	๑๗๑,๐๐๐.๐๐	๑๗๑,๐๐๐.๐๐	๐.๐๐	
๘๑	๔/๒๓ ม.๑		๖๔	อยู่อาศัย	๖๔	๒๐๐.๐๐	๑๓,๘๐๐.๐๐		บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	๑๒๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๘๐,๐๐๐	๒๒	๘๕	๒๘๕,๕๐๐	๑๓๕,๕๐๐		๑๓๕,๕๐๐	-	๐.๐๐	
									บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อยู่อาศัย	๓๖	๑๐๐	๖,๗๕๐	๒๔๐,๐๐๐	๒๒	๘๕	๑๕๐,๘๖๒	๑๗๑,๒๐๔		๑๗๑,๒๐๔	-	๐.๐๐	
									บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อื่นๆ	๔๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๒๕,๐๘๕	๒๒	๘๕	๒๗๕,๕๕๐.๘๐	๑๔๕,๖๐๗.๒๐	๑๔๕,๖๐๗.๒๐	๑๔๕,๖๐๗.๒๐	๑๔๕,๖๐๗.๒๐	๐.๐๐	
๘๒	๕๓ ม.๑		๔๒,๗๕	อยู่อาศัย	๔๓	๕๐.๐๐	๒,๑๑๘	๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	๑๗๓	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑,๓๕๕,๖๕๐	๑๕	๒๐	๒๓๐,๘๕๐	๑๗๕,๕๓๘		๑๗๕,๕๓๘	-	๐.๐๐	
									บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	๔๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๒๕,๐๐๐	๑๕	๒๐	๒๔,๘๐๐.๐๐	๒๕๕,๒๐๐.๐๐	๒๕๕,๒๐๐.๐๐	๒๕๕,๒๐๐.๐๐	๒๕๕,๒๐๐.๐๐	๐.๐๐	
๘๓									บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	๓๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๒๕,๐๐๐	๑๕	๒๐	๒๔,๘๐๐.๐๐	๒๕๕,๒๐๐.๐๐	๒๕๕,๒๐๐.๐๐	๒๕๕,๒๐๐.๐๐	๒๕๕,๒๐๐.๐๐	๐.๐๐	
๘๔	๓๙ ม.๑		๓๐	อยู่อาศัย	๓๐	๒๐๐.๐๐	๖,๐๐๐	๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	๓๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๒๖๖,๒๕๐	๑๐	๓๐	๒๖,๕๕๕	๒๐๗,๕๕๕		๒๐๗,๕๕๕	-	๐.๐๐	
									บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	๑๒	๑๐๐	๖,๗๕๐	๒๒๖,๐๐๒	๑๐	๓๐	๒๓,๖๐๓.๒๐	๑๓๕,๕๖๕.๘๐	๑๓๕,๕๖๕.๘๐	๑๓๕,๕๖๕.๘๐	๑๓๕,๕๖๕.๘๐	๐.๐๐	
๘๕	๓๙๒ ม.๑๓		๒	๓๖	อยู่อาศัย	๒๓๖	๒๐๐.๐๐	๔๗,๒๐๐	๑	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	๓๕๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	๒,๓๖๒,๕๐๐	๑๕	๒๐	๔๗๑,๕๐๐	๑,๕๗๗,๒๐๐		๑,๕๗๗,๒๐๐	-	๐.๐๐
									บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	๑๐๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	๒๗๕,๐๐๐	๒๕	๕๐	๑๐๐,๐๐๐.๐๐	๑๐๐,๐๐๐.๐๐	๑๐๐,๐๐๐.๐๐	๑๐๐,๐๐๐.๐๐	๑๐๐,๐๐๐.๐๐	๐.๐๐	
									สถานีน้ำมัน	ตึก	อื่นๆ	๔	๑๐๐	๕,๕๐๐	๒๓,๖๐๐	๕	๕	๑,๐๐๐.๐๐	๒๐,๕๐๐.๐๐	๒๐,๕๐๐.๐๐	๒๐,๕๐๐.๐๐	๒๐,๕๐๐.๐๐	๐.๐๐	
									บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	๒๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๒๒,๐๐๐	๑๕	๒๕	๑๐๕,๓๐๐	๑๒๒,๐๐๐		๑๒๒,๐๐๐	-	๐.๐๐	
									บ้านเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	๓๒	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๒๒,๐๐๐	๑๕	๒๕	๑๐๕,๓๐๐.๐๐	๑๒๒,๐๐๐.๐๐	๑๒๒,๐๐๐.๐๐	๑๒๒,๐๐๐.๐๐	๑๒๒,๐๐๐.๐๐	๐.๐๐	
									บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อื่นๆ	๘๐	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๕๐,๐๐๐	๑๐	๒๐	๑๐๐,๐๐๐.๐๐	๑๕๐,๐๐๐.๐๐	๑๕๐,๐๐๐.๐๐	๑๕๐,๐๐๐.๐๐	๑๕๐,๐๐๐.๐๐	๐.๐๐	
									บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	อื่นๆ	๔๔	๑๐๐	๖,๗๕๐	๑๒๕,๐๐๐	๑๐	๒๐	๒๔,๘๐๐.๐๐	๒๕๕,๒๐๐.๐๐	๒๕๕,๒๐๐.๐๐	๒๕๕,๒๐๐.๐๐	๒๕๕,๒๐๐.๐๐	๐.๐๐	
									คลังสินค้า	ตึก/ไม้	อื่นๆ	๓๒	๑๐๐	๕,๖๕๐	๑๖๖,๘๐๐	๕	๕	๒๐,๓๐๐.๐๐	๑๖๖,๘๐๐.๐๐	๑๖๖,๘๐๐.๐๐	๑๖๖,๘๐๐.๐๐	๑๖๖,๘๐๐.๐๐	๐.๐๐	

